



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Macisvenda

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 202 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 min

**strand :** 50 min

**Stad :** 20 min

**Golf :** 30 min

- |                        |                              |                       |
|------------------------|------------------------------|-----------------------|
| ✓ Zomerkeuken          | ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Waterafzetting       | ✓ Airconditioning            | ✓ Elektrische poorten |
| ✓ Zonnewaterverwarming | ✓ Zonne-energie              | ✓ Dubbel glas         |
| ✓ Omheind perceel      | ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf | ✓ Bijkeuken           |
| ✓ Terras               | ✓ Cess Pit / Septic tank     |                       |

Als u op zoek bent naar een modern leven op zijn best, hoeft u niet verder te zoeken dan deze prachtige villa met 5 slaapkamers en 3 badkamers. Deze geweldige woning heeft alles wat je nodig hebt, laat gewoon je koffers vallen en leg je voeten omhoog, nu is het tijd om te ontspannen. Bij het betreden van het pand via de elektrische poorten wordt u opgewacht door een prachtig zwembad van 10 x 5 meter, met terras betegeld met een modieuze grijze tegel en aangevuld met moderne buitenverlichting. Het hoofdhuus bestaat uit 4 slaapkamers en drie badkamers, allemaal uitgerust met de beste kwaliteit voorzieningen, waardoor er verder niets nodig is. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige units die uitkomen op de eetkamer, en vervolgens op de woonkamer met een mooie muur. Als u een open woonkamer nodig heeft, is deze woning perfect. Er zijn vier ruime slaapkamers, waarvan er twee een eigen badkamer hebben. Ook hier zijn alle badkamers uitgerust volgens de hoogste normen, wat extra luxe aan het pand toevoegt. Het huis is overal voorzien van SMART-technologie met glasvezelgegevens, inclusief beveiligingscamera's met alarm en opnameapparaat. Er is een zonnepaneelsysteem van 6 kW (14 panelen) met twee batterijen, waarvan de overtollige elektriciteit voor tien cent wordt teruggekocht aan Iberdrola. Buiten het pand bevindt zich een carport van 28 m<sup>2</sup> en een tuinkamer van 35 m<sup>2</sup> die momenteel in gebruik is als kunstkamer. Deze kan gemakkelijk worden omgebouwd tot een zelfstandig appartement, perfect voor bezoekende gasten. Er is ook een grote wateropslag van 1200 liter, het huis staat op een perceel van 10.000m omgeven door bergen.

