

## Prachtige villa met zwembad en 5 slaapkamers in Sax

Ref: JJMA7311

**Prijs**  
**334.995€**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 562 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 11000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Garage
- ✓ Terras
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Kelder
- ✓ Kleedkamer

- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Barbecue
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Witte goederen

Gelegen in het pittoreske Paraje Carrús, in het rustige stadje Sax, Alicante, biedt deze indrukwekkende villa van 380 m<sup>2</sup> een luxe residentie te midden van weelderige natuurlijke schoonheid. Met een uitgestrekt perceel van 11.000 m<sup>2</sup> biedt dit pand een unieke kans voor wie waarde hecht aan ruimte, comfort en rust.

Op de begane grond wordt een ruime woon-eetkamer het hart van de woning, die opvalt door zijn elegante bar, gezellige lage open haard en een modern airconditioningsysteem. Een complete badkamer met ligbad, een volledig uitgeruste keuken met directe toegang tot de straat, een bijkeuken en een wasruimte maken deze verdieping compleet met comfort en functionaliteit. De draai-kiepramen met dubbele beglazing, horren en dieselradiatoren in alle kamers garanderen te allen tijde een comfortabele omgeving.

Op de bovenverdieping bevindt zich het perfecte toevluchtsoord in de vorm van een hoofdslaapkamer met kleedkamer, een eigen badkamer met jacuzzi en airconditioning. Drie extra tweepersoonsslaapkamers, elk met inbouwkasten, tv- en radio-aansluitingen en keramische patrijspooten, bieden intieme en gezellige ruimtes. Een tweede badkamer met douche completeert deze verdieping. Vanaf hier heeft u toegang tot een terras met panoramisch uitzicht, perfect om te genieten van de indrukwekkende landschappen rondom het pand.

De buitenkant van het pand is ontworpen om veiligheid, comfort en entertainment te bieden. Het perceel, volledig omheind en omgeven door een stenen muur van meer dan 2 meter hoog, heeft drie ingangen, waarvan twee voorzien van gemotoriseerde deuren. Een zwembad van 65 m<sup>2</sup>, ideaal voor zonnige dagen, nodigt u uit voor verfrissende momenten van ontspanning. De garage, met ruimte voor twee voertuigen en gemotoriseerde deuren, voegt een vleugje gemak toe. De barbecueruimte van 37 m<sup>2</sup> is de perfecte plek om te genieten van familiebijeenkomsten en buitenevenementen, terwijl een zwembadruimte van 16 m<sup>2</sup> extra functionaliteit toevoegt.

Het landgoed is prachtig versierd met 125 olijf- en amandelbomen, maar ook charmante tuinen met palmbomen en twee eeuwenoude olijfbomen, waardoor een oase van rust en schoonheid ontstaat. Een verharde weg tot aan de deur maakt dit droompand compleet.

Dit chalet in Sax is veel meer dan een residentie: het is een luxe toevluchtsoord waar levenskwaliteit samengaat met de majesteit van de natuur.