



Eigendom type : Dorpshuis

Plaats : Villena

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Geen zwembad

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 164 m²

Plotgebied : 1000 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 20 mins

Golf : 15 mins

- | | | |
|--|----------------------------------|------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Pre-installatie voor centrale verwarming | ✓ Dubbel glas | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Barbecue | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Witte goederen | ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank |

Ruim herenhuis met 2 verdiepingen in het grote, populaire dorp Las Virtudes dat 15 jaar geleden volledig werd gerenoveerd. Het pand wordt geleverd met een royaal stuk grond aan de voorzijde en een aanzienlijke patio aan de achterkant, die groot genoeg is voor een zwembad en een prachtig uitzicht op het platteland heeft.

De woning is gelegen in een rustige straat net aan de rand van het dorp, maar ligt op slechts een zeer korte loopafstand van de bars/restaurants en de bushalte van het dorp.

Bij het betreden van het pand is er een grote hal die communiceert met de extreem ruime woon-eetkamer, met beneden een doucheruimte en een wenteltrap die communiceert met de bovenverdieping. Een deur aan de achterkant leidt naar de grote woonkeuken, de interne patio, een ruime bijkeuken, grote wasruimte, kantoor en bergingen.

Boven is er een grote slaapkamer, een ruime tweede slaapkamer, een zeer grote badkamer en een lichte overloop die naar het dakterras leidt. Inbegrepen in de prijs is er een stuk landbouwgrond van 5000 m² dat in verbinding staat met de achterpatio met landbouwwater, wat ideaal zou zijn voor paarden. Als u dit extra perceel niet wilt, staan de eigenaren open voor onderhandelingen over een prijsdaling.

Bekijk de video om de lay-out beter te begrijpen.