



**Eigendom type :** Dorpshuis

**Plaats :** Canada del Trigo

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op de stad

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 97 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 180 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 mins

**strand :** 50 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 40 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Riolering

✓ Leidingwater

We zijn blij om deze halfvrijstaande woning op de markt te brengen in het prachtige dorpje Canada Del Trigo op de grens van Murcia en Alicante.

Het pand zoals het er momenteel uitziet heeft 3 grote tweepersoonsslaapkamers en een badkamer, maar dit pand heeft zoveel potentieel en mogelijkheden voor het toevoegen van en-suites of zelfs het verdelen van het pand in twee afzonderlijke woningen voor een beetje extra inkomen. Door het hele pand zijn alle kamers van goede verhoudingen en hoewel er werk nodig is om het pand af te werken, is het structureel gezond en een solide pand zonder beweging en een goed dak.

Aan de achterzijde van het pand is er een prachtig terras rondom met trappen die naar een geheime tuin leiden. Er is ook een grote oude smederij die weer zoveel mogelijkheden heeft en helemaal aan de achterzijde is er een stuk land dat kan worden omheind als een tuin of off-road-paringgebied.

Dit is een woning die u gezien moet hebben voor iedereen die op zoek is naar een woning om in te wonen en tegelijkertijd waarde toe te voegen.