



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Raspay

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 7

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 227 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 581 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** walking distance

**Golf :** 35 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Niet gemeubileerd - in overleg

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Zonne-energie

✓ Omheind perceel

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Alarmsysteem

Nieuw op de markt is dit prachtige pand. Dit is een groot herenhuis dat is gerenoveerd tot drie appartementen. Het ligt in het dorp Raspay. Pinoso is de dichtstbijzijnde stad en ligt op slechts 5 minuten rijden van het huis.

Het huis bestaat uit 3 appartementen -

Appartement 1 - Begane grond - Keuken/open woonkamer, badkamer en 1 slaapkamer.

Appartement 2 - Begane grond - Keuken/open woonkamer, 3 slaapkamers, 2 badkamers (1 \* en-suite)

Appartement 3 - Eerste verdieping - Keuken/open woonkamer, 3 slaapkamers, 2 badkamers (1 \* en-suite)

Elk appartement heeft gloednieuwe, volledig uitgeruste keukens en badkamers, prachtige kenmerken zoals balkenplafond en elke kamer/gang heeft radiatoren voor centrale verwarming. Er zijn twee boilers van 150 liter voor warm water die moeten worden aangesloten voor de centrale verwarming en dit zou ongeveer € 6-10.000 extra kosten.

Er is een goed alarmsysteem met camera's rondom het huis. Bovendien zorgen zonnepanelen op het dak ervoor dat de elektriciteitsrekening erg goedkoop is.

Het meubilair is niet inbegrepen, maar kan tegen een meerprijs worden gekocht, elk appartement is volledig uitgerust met alles - inclusief handdoeken, beddengoed, keukenapparatuur etc.

De buitenruimte is zeer goed gepresenteerd met een groot zwembad met een zithoek, een waterval en een kinderzwembad. Hier bevindt zich ook een patio aan de achterkant van het huis met een houten structuur om schaduw of werkplaatsruimte te creëren. Er is ook een klein stuk grond dat u als moestuin zou kunnen gebruiken.