

## Villa met 3 slaapkamers, zwembad en uitzicht moet worden bijgewerkt

Ref: IVD13656

**Prijs**  
**124.995€**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Aspe

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 109 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 8333 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 25 mins

**strand :** 25 mins

**Stad :** 10 mins

**Golf :** 15 mins

- |                                  |                           |                           |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ✓ Huren om te kopen              | ✓ Zomerkeuken             | ✓ Snel internet en bellen |
| ✓ Lichtnet Elektrisch            | ✓ Leidingwater            | ✓ Waterafzetting          |
| ✓ Omheind perceel                | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue                |
| ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank  |                           |

Met trots bieden wij deze prachtige villa in de bergen, aan de rand van Aspe, te koop aan.

Deze villa met 3 slaapkamers is gelegen in de prachtige bergen en heeft uitzicht over de hele vallei. Een korte 5-6 minuten rijden naar de stad, allemaal over asfaltwegen, dit huis ligt boven de weg en biedt veel privacy. Hoewel het burens heeft, wordt het helemaal niet over het hoofd gezien.

Als u het land betreedt, bevindt het zwembadgedeelte met kleedkamers en pompkamer zich aan de rechterkant, met het huis en de carport aan de linkerkant, waardoor het een uitstekende feestruimte is en ruimte voor veel auto's.

Het huis zelf moet worden bijgewerkt, maar de structuur is goed en de belangrijkste updates die nodig zijn, zijn de ramen en de badkamer. De ruimte stroomt goed, en dit zou een heerlijk gezellig huis zijn voor iemand die de echte Spanje-ervaring wil.

Mis deze kans niet voor een fantastisch huis met echt potentieel om waarde toe te voegen, en bekijk de video voor meer details.

De stad Aspe ligt in de vallei van de rivier de Vinalopó. Het is een charmant stadje, in een landelijke omgeving omringd door bergen, wijngaarden, olijven en amandelen, maar het ligt ook op slechts een paar minuten rijden van de bruisende steden Elche (12 km) en Alicante (25 km). De luchthaven van Alicante en de stranden van de Costa Blanca liggen op slechts 22 km afstand.

De economie van Aspe is gebaseerd op de textiel- en schoenenindustrie, maar ook op de landbouw. Aspe staat ook bekend om de teelt van een speciaal soort druif, die traditioneel elke oudejaarsavond rond middernacht in heel Spanje wordt gegeten.

Plaatsen om te bezoeken zijn onder meer het historische centrum (casco antiguo), de basiliek van Nuestra Señora del Socorro (gesticht in 1602), het stadhuis (17e eeuw), Castillo del Río, een ommuurde nederzetting 4 km buiten de stad en het Stedelijk Historisch Museum.

Fiesta de la Virgen de las Nieves wordt gevierd vanaf 3 augustus. Om de twee jaar vindt het feest plaats in het naburige dorp Hondón de las Nieves, zodat het beschermheiligbeeld van de Virgen de las Nieves kan worden gedeeld tussen de stad en het dorp. Het Moros y Cristianos-feest (Moren en Christenen) werd in 1978 geïntroduceerd en wordt rond de tweede week van augustus gevierd met dagelijkse optochten en evenementen. Het geliefde feest van La Jira o El Último Jueves wordt al meer dan honderd jaar gehouden op de donderdag vóór Aswoensdag (Witte Donderdag). De inwoners van de stad paraderen in verschillende groepen door de stad, genaamd Jiras, paraderend door de stad in hun groepsuniform en verzamelen zich op het plein of park om een lied te zingen dat voor het feest is gecomponeerd met originele teksten. Elke groep bracht later de dag door in een landhuis en genoten van het feest. Het Fiesta de la calle "La Cruz" (Straatfeest, Het Kruis) wordt gevierd in het eerste weekend na 1 mei en is een van de oudste festivals in Aspe. Er zijn optochten, vettige palen, vuurwerk, optochten, proeverij van het traditionele gerecht habas hervías (gekookte bonen met wijn) en een zegening van de vier windstreken door de pastoor.