



**Eigendom type :** Bungalow

**Plaats :** San Pedro del Pinatar

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2022

**Zwembad :**

Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Zeezicht

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 64 m<sup>2</sup>

**Terrassen gebied :** 10 m<sup>2</sup>

**Solarium gebied :** 68 m<sup>2</sup>

**strand :** 5 minute walk

**Stad :** 1 minute walk

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Terras

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Solarium

✓ Vloerverwarming

✓ Garage

✓ Witte goederen

**OPLEVERING ZOMER 2025**

LANCERINGSAANBIEDING = INBEGREPEN = KEUKENAPPARATUUR - OVEN, KOOKPLAAT, AFZUIGER, VAATWASSER, MAGNETRON, KOELKAST-VRIEZER  
LED-VERLICHTING INTERN & EXTERN, AIRCONDITIONING GEÏNSTALLEERD  
PENTHOUSE - PERGOLA MET ZOMERKEUKEN

Kies uit een model op de begane grond met groot voorterras en achterpatio of een penthouse loftwoning met voorterras en groot privédsolarium met pergola en zomerkeuken, gelegen op slechts 350 meter van het strand.

Tuin/Begane grond woning: De voordeur komt uit in de ruime woonzone met aan de zijkant een eetgedeelte. De volledig ingerichte keuken bevindt zich naast de schuifdeuren waardoor het natuurlijke zonlicht naar binnen valt. Aan de zijkant is een familiebadkamer met wastafel, toilet en douche en 2 royale slaapkamers waarvan de hoofdslaapkamer een eigen badkamer heeft.

Penthousemodel: Een trap leidt u naar de bovenste verdieping met een groot betegeld privéterras, met toegangsdeur tot het pand. Net als de modellen op de begane grond is er een royale open woon-/eetkamer met de extra grote keuken - 2 slaapkamers aan de zijkant (master met en-suite badkamer). Via de achterzijde van de keuken wordt toegang verkregen tot het privédsolarium (249.950)

Turn Key: Onze kenmerkende woningen omvatten alle interne en externe LED-verlichting, geïnstalleerde airconditioningmachine, verwarmde badkamervloeren in beide badkamers, ingerichte keuken met inductiekookplaat, oven, vaatwasser, volledig meubelpakket en een ondergrondse parkeergarage. Optionele opslagruimtes zijn beschikbaar tegen een toeslag.

Een selecte, kenmerkende stijlontwikkeling van slechts 12 strandhuizen - allemaal genietend van een grote gemeenschappelijke tuin met zwembad...

