



**Eigendom type :** Villa

**Tuin :** Privaat

**Huis gebied :** 227 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Aspe

**Plotgebied :** 10050 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Garage

✓ Solarium

#### VILLA ZEN

Ontdek Villa Zen, een opwindend villa bouwproject in Aspe. Deze prachtige woning ligt op een perceel met adembenemend uitzicht op de vallei en panoramische vergezichten op de majestueuze bergen. Met een bebouwd oppervlak van 227m<sup>2</sup> en een perceel van 10.050m<sup>2</sup>, biedt deze villa een unieke leefervaring.

Met een modern en avant-garde ontwerp zal de villa worden gebouwd met behulp van Ytong cellenbetonblokken, wat zorgt voor een energie-efficiëntieklasse van type A. De buitenmetselwerksteen voegt een vleugje elegantie en karakter toe.

Binnenin vind je 4 slaapkamers en 3 badkamers, samen met een open keuken en een lichte eet-woonkamer. Een groot raam verbindt het interieur met het ruime terras en het 4x8 meter zwembad, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor entertainment en ontspanning. Een panoramisch raam in de woonkamer stelt je in staat om te genieten van het uitzicht in al zijn pracht.

De villa onderscheidt zich ook door luxe details zoals bifocale LED-verlichting zowel binnen als buiten, elektrische aluminium rolluiken, badkamers met hangende toiletten en automatische spoeling, en een garage met pergola.

Daarnaast omvat het een voorinstallatie van kanaalairconditioning, een ruime selectie keramische tegels die door de klant kunnen worden gekozen, een gemotoriseerde toegangsdeur en een omheind perceel tot 3.500m<sup>2</sup> om privacy en veiligheid te garanderen.

Ervaar de rust en het comfort bij Villa Zen, waar luxe en natuur harmonieus samenkomen.

Wonen in Aspe Op een paar kilometer van het vliegveld van Alicante en de prachtige stranden van de Costa Blanca vind je een gevarieerd en compleet aanbod van comfort, gastronomie, sport, cultuur en rust, omringd door een enorme natuurlijke schoonheid. Een vruchtbaar gebied omringd door bergen en velden in volle productie, met als belangrijkste gewassen amandelbomen, wijnranken, olijfbomen en fruitbomen. De nieuwe Europese bewoners mengen zich met de lokale bewoners en bieden een multiculturele sfeer, maar met behoud van de traditionele essentie. Slenteren door de straten, een bezoek brengen aan de Basiliek, het Plaza Mayor, het Wagner Theater, de Mercado de Abastos en het Historisch Museum, delen in de meest traditionele festiviteiten en ontspannen op de vele terrassen zijn enkele van de mogelijkheden die deze stad biedt, zonder te vergeten te genieten van de omgeving. De schoonheid van het Natuurpark Algezàres dat indrukwekkende historische elementen integreert, zoals het El Castillo del Río "Kasteel van de rivier" (s. XII) of El Puente de los Cinco Ojos "Brug van de vijf ogen" (s. XVIII), met een

