



**Eigendom type :** Landhuis

**Huis gebied :** 377 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Yecla

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

- |                          |                           |                       |
|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| ✓ Lichtnet Elektrisch    | ✓ Leidingwater            | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Ruiters                | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue            |
| ✓ Garage                 | ✓ Bijkeuken               | ✓ Gemeubileerd        |
| ✓ Cess Pit / Septic tank |                           |                       |

Geweldige landelijke finca in Yecla. Met trots presenteren wij deze geweldige landfinca in Yecla. Dit prachtige pand is van binnen volledig gerenoveerd tot een zeer hoge standaard en heeft een fantastische rustieke charme. Als u hier in Spanje een bedrijf wilt starten, dan is deze woning misschien precies wat u zoekt. De finca zou een geweldig rustiek toevluchtsoord zijn. De finca is geschakeld maar toch privé. Met meer dan 350 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte is deze fantastische finca zeer ruim. Op de begane grond is er een grote woon/eetkamer met een open haard die is opgesteld om het hele huis te verwarmen. U vindt er ook een enorme keuken in landelijke stijl en een prachtige badkamer afgewerkt met lokaal marmer. Er is ook een grote gemeenschappelijke ruimte/garage die kan worden omgebouwd tot meer slaapkamers of woonruimte. Aan de achterzijde van het pand vindt u een interne patio die is ingericht als kennels. Op de bovenverdieping vindt u 4 ruime slaapkamers en nog een grotere familiebadkamer, opnieuw afgewerkt tot een hoge standaard. Deze woning wordt geleverd met een optie om ook een grote stal te kopen die volledig is ingericht voor een bedrijf, met boxen, wissel, hooischoor en zandschool. De prijs is nog eens € 225.000, wat neerkomt op een totaal van € 450.000 voor beide eigendommen. Bekijk aanbieding 13416 om de stallen te zien. De stad Yecla zelf heeft een verscheidenheid aan winkels, gezellige bars en leuke restaurants, veel supermarkten om uit te kiezen en goede scholen. Artsen zijn lokaal en ziekenhuis op 1 minuut lopen van de arts, dus alle voorzieningen zijn dichtbij. Er zijn 2 dagelijkse voedselmarkten in Yecla en een wekelijkse markt op woensdag. Yecla is ook beroemd om de meubelproductie en heeft een enorm aantal meubelwinkels die zich uitstrekken aan beide zijden van een 2 mijl lange weg, je hebt keuze te over,

