

# Villa neuve moderne près de Pinoso Villa de 3 chambres avec piscine et garage

Ref: GM2048

**Prix**  
**€329.995**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Canada de la Lena

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 125 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 6000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 10mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage central

✓ Équestre

✓ Garage

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Réseau électrique

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Meublé

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Villa moderne de nouvelle construction dans divers endroits à la campagne avec un minimum de 5 000 m<sup>2</sup> de terrain, une maison de 125 m<sup>2</sup> et un garage double, une nouvelle cuisine et des salles de bains incluses maintenant avec une salle de bain extérieure pour la piscine et un garage intégré, Offre spéciale !! Stores électriques maintenant inclus, chauffage central et climatisation, machine canalisée dans toute la maison et portail électrique  
À ce prix, la maison sera prête en mai 2024.

**Il y a actuellement quatre propriétés prêtes à l'emploi disponibles.**

L'une à **Macisvenda est à 309.995€** avec 145m<sup>2</sup>.

Les autres au sommet de la montagne de **Cañada de la Leña sont à 329.995€**, également 145m<sup>2</sup>.

Villa de 3 chambres avec piscine et garage <https://youtu.be/TWKVJ4h-TKw>

Nouvelle villa design avec différentes finitions à l'intérieur et à l'extérieur. Maison témoin prête à voir 3 parcelles restantes 10 maintenant vendues à pied du restaurant et du bar du village 10 minutes de Pinoso, 5 minutes d'Alguena

La villa prête à l'emploi comprend un double garage et une piscine, un terrain et entièrement légal, un choix de cuisines, de carreaux et de salles de bains, tous les changements internes peuvent être adaptés et cette conception peut être augmentée si vous avez besoin de plus d'espace.

Toutes nos nouvelles constructions ont l'électricité et l'eau avec Internet disponible dans nos régions.

beaucoup d'options disponibles, garage, cuisine d'été, différentes tailles de piscine, maison d'amis, la liste est interminable

Nos villas de nouvelle construction ont maintenant les options suivantes pour une vie autonome (elles sont déjà équipées d'électricité et d'eau)

4ème très grande chambre plus 25.000 €

Systèmes solaires complets

Réservoir d'eau de stockage des eaux grises/eaux de pluie

Potagers surélevés

Diverses options de vergers d'arbres fruitiers

Coup de poulet - courir

Faibles coûts de fonctionnement sur nos villas à Pinoso

Taxe d'habitation annuelle à partir de 300 €

Internet rapide 20 € par mois

Option solaire pour des factures d'électricité réduites

Systèmes de collecte d'eau pour réduire les factures d'eau (qui sont de l'ordre de 150 € par an sans les économies)

Contactez-nous pour les prix ci-dessus