



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Piscina :** Comunitaria

**Sup. vivienda :** 103 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Los Montesinos

**Parking :** Garaje

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Aire acondicionado

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Electrodomésticos

✓ No amueblado - por negociación

Nos complace ofrecer esta encantadora casa adosada en una pequeña comunidad cerrada de solo 9 propiedades en La Herrada, Los Montesinos. El complejo residencial consta de dos hileras de 4 casas adosadas y una villa independiente en forma de U con piscina en el medio.□□

En la parte delantera de la propiedad hay una amplia terraza con su propia puerta de entrada y otra terraza en la parte trasera de la casa. La casa consta de 3 dormitorios, 2 baños (ambos con cabina de ducha), un amplio salón-comedor y cocina independiente con acceso a la terraza trasera. También hay un solárium en la azotea en el último piso. Debajo de la propiedad hay un garaje privado cerrado con una superficie de 85 m<sup>2</sup> con escalera interior que conduce a la casa. ¡Se puede utilizar como espacio adicional de almacenamiento o lavandería y aún tiene capacidad para dos autos!□□

La propiedad se vende sin muebles pero incluye electrodomésticos de cocina y 2 aparatos de aire acondicionado conectados a un sistema de aire acondicionado totalmente por conductos.□□

A poca distancia a pie hay un supermercado y un bar/restaurante y el pueblo de Los Montesinos está a sólo 15 minutos a pie.