

**Propiedad de 2
(posiblemente 3)
dormitorios con 2 baños y
amplios jardines**

Ref: IVD13744

**Precio
149.950€**



Tipo de vivienda : Casa de pueblo

Localidad : Villena

Zona : Alicante

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : No Pool

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas al campo

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 164 m²

Sup. parcela : 1000 m²

Aeropuerto : 40 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 20 mins

Golf : 15 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Pre-instalación calefacción central
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Lavadero
- ✓ No amueblado - por negociación
- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

Amplia casa adosada de 2 plantas en el gran y popular pueblo de Las Virtudes que fue completamente reformada hace 15 años. La propiedad cuenta con una generosa parcela de terreno en la parte delantera y un patio de tamaño sustancial en la parte trasera, que es lo suficientemente grande como para albergar una piscina y que tiene hermosas vistas del campo.

La propiedad está ubicada en una calle tranquila justo en las afueras del pueblo, pero está a muy pocos pasos de los bares, restaurantes y de la parada de autobús del pueblo.

Al entrar a la propiedad hay un gran hall de entrada que comunica con el espacioso salón-comedor, con un baño con ducha en la planta baja y una escalera de caracol que comunica con la planta superior. Una puerta en la parte trasera conduce a la gran cocina-comedor, patio interno, una despensa de buen tamaño, un gran lavadero, oficina y trasteros.

Arriba hay un gran dormitorio principal, un segundo dormitorio de buen tamaño, un baño muy grande y un rellano luminoso que conduce a la azotea. Incluido en el precio hay una parcela de terreno agrícola de 5000m² que comunica al patio trasero con agua agrícola, lo que sería ideal para caballos. Si no desea esta parcela adicional, los propietarios estarían abiertos a negociar una bajada de precio.

Mire el vídeo para comprender mejor el diseño.