

## Elegante villa de 3 dormitorios y 4 baños con piscina privada, a 750 m de la playa

Ref: BM8136

**Precio**  
**€459.950**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** San Pedro del Pinatar

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 133 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 226 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30

**Playa :** 5

**Ciudad :** 5

**Golf :** 15

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Pre-instalación calefacción central
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Terraza
- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Electrodomésticos

Volvemos con otra Villa Cristina, una elegante villa independiente con piscina privada en parcela privada en San Pedro del Pinatar.

Perfectamente diseñada... esta hermosa villa de dos niveles ha sido cuidadosamente diseñada para brindar el espacio de vida contemporáneo privado e individual perfecto, con puertas correderas dobles de vidrio que se abren directamente a una gran terraza con piscina privada, jardines cerrados y estacionamiento fuera de la calle. "SOL TODO EL DÍA" con terraza en primera planta para disfrutar del sol todo el día... Situado en una zona residencial consolidada y céntrica a tan solo 10 minutos andando de las playas de San Pedro del Pinatar.

Perfectamente ubicado Un diseño, parcela y construcción "única" a tan solo 750 metros de las playas de San Pedro del Pinatar... esta parcela orientada al sur está disponible en la localidad costera murciana de San Javier, a 25 minutos de la ciudad de Cartagena y a 30 minutos de el nuevo Covera (Aeropuerto Internacional de Murcia).

Perfecta para vivir... Esta villa exclusiva ofrece una sensación generosa de gran tamaño con 3 dormitorios, 4 baños, trastero, sala de estar y comedor de planta abierta, terraza cubierta, terrazas abiertas desde los dormitorios principales en el primer piso, piscina privada al frente. con parking exterior y zona ajardinada.

Trazar, diseñar y construir... 11 meses de tiempo de construcción desde el contrato.