



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Hondón de las Nieves

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 175 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2880 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40min

✓ Electricidad de la red

✓ Parcela vallada

Estamos muy orgullosos de presentar esta hermosa villa al mercado. La parcela tiene 2.880 m<sup>2</sup> toda vallada, con algunos árboles de sombra. Con agua de riego y agua potable. La finca dispone de depuradora ecológica, según normativa vigente, luz eléctrica y puerta automática de entrada de coches.□□

El chalet en planta baja de 175 m<sup>2</sup>, consta de: 4 dormitorios, uno con armario empotrado, 2 baños (uno en suite), totalmente equipados con sanitarios, mueble con lavabo de obra y espejo. Amplia cocina con muebles altos y bajos y mesada, con calefactor, estufa y campana extractora nuevos. Amplia sala de estar. Todo afuera. 2 porches. Puertas lacadas en blanco. Ventanas con rejas de hierro y aluminio lacado en blanco, con doble acristalamiento Climalit. Puerta de entrada blindada.□□

Casa de invitados de madera, con 39 m<sup>2</sup>, que consta de salón, baño completo y posibilidad de dormitorio haciendo una simple separación. Cocina con muebles altos, bajos y encimera, con extractor de humos y calentador nuevos.□□

Trastero exterior independiente, 10 m<sup>2</sup>. Sala de instalaciones, 19 m<sup>2</sup>. Parking para un coche de 18 m<sup>2</sup>. Otro parking para dos coches, 34 m<sup>2</sup>. Gran piscina de 52 m<sup>2</sup>, con piscina infantil y depuradora nueva.□□

Póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles y concertar una visita.□□