



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 120 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 1hr

**Playa :** 50mins

**Ciudad :** 10mins

**Golf :** 30mins

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Calefacción por pellets

✓ Lavadero

Tenemos el placer de presentarles esta preciosa Casa de Campo parcialmente reformada en Yecla.

Tiene 4 dormitorios de buen tamaño con un precioso baño y mucho espacio para otro baño que podría añadirse a un dormitorio y convertirlo en suite.

Hay una hermosa cocina nueva con una zona de estar con isla, ideal para entretener.

Esta propiedad es un trabajo en progreso en algunas áreas, pero es una gran oportunidad para que alguien venga y deje su propia huella.

En el exterior tiene una piscina de tamaño decente y una maravillosa zona ajardinada que rodea esta propiedad de visita obligada.

Así que no dude en contactarnos para cualquier información adicional que desee sobre esta encantadora casa de campo.

Yecla es una localidad con un espíritu singular, debido principalmente a su situación de enclave, y es imagen viva de la Murcia castellana, zona de transición entre la zona costera y la llanura manchega. Precedido por la fama de sus habitantes, es naturalmente un pueblo de enorme carácter que ha impresionado a escritores como Azorín o Pío Baroja. La localidad está custodiada por el Castillo y el Santuario de la Purísima, que los lugareños recorren hasta cada 7 de diciembre, día de la Alborada, disparando ráfagas de pólvora con sus antiguos arcabuces. Yecla tiene algunos lugares singulares, como la Iglesia de la Purísima o la Plaza Mayor; otros de gran belleza, como la Iglesia de El Salvador, el Mercado y la Torre del Reloj.

Esta región ofrece una serie de alternativas para practicar senderismo, ciclismo y espeleología. Recorre en bicicleta la pista que conduce al Monte Arabí (montaña propicia a fábulas y leyendas) para contemplar las pinturas rupestres neolíticas que decoran las cuevas del Canto de la Visera y Mediodía. Por la región pasa una ruta de senderismo de gran recorrido (el GR7), que desciende desde el norte de España hasta el Levante.

Al margen de estos atractivos, Yecla tiene una actividad económica muy intensa, basada principalmente en la fabricación de muebles, que es objeto de una importante feria de fama mundial. También destacan los vinos locales, que cuentan con Denominación de Origen propia y han obtenido numerosos premios en concursos, tanto nacionales como extranjeros.

