



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Petrer

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Año construido :** 2011

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 400 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 1200 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 15min

**Playa :** 15min

**Ciudad :** 5min

**Golf :** 10min

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Electricidad de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Sótano

✓ Vestidor

✓ Alcantarillado

✓ Agua de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Sistema de alarma

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

Chalet de lujo en urbanización privada con vigilancia las 24 horas del día. A 15 minutos de la playa de Alicante y a 10 minutos del club de golf Alenda. Bonito jardín con pavimento adoquinado y suelo, fácil de mantener, con árboles ornamentales iluminados desde suelo, bonita iluminación nocturna.

5 habitaciones, sótano equipado, 5 baños uno de ellos con jacuzzi, gran vestidor, gran zapatero, lavadero con zona plancha, cerramientos y puertas blindadas marca alemana WERU con alarma en persianas y ventanas, motorización persianas, alarma en toda la vivienda conectada a central de alarmas, puerta blindada con apertura táctil, aire acondicionado canalizado con airzone calor/ frío, calefacción central de gasoil, descalcificador, chimenea en salón forrada de laja multicolor con convector (salida de aire caliente), luces soterradas en suelo de salón a modo decorativo, sótano totalmente equipado con cocina, baño y chimenea con convector (salida de aire caliente), luces leds en toda la vivienda, cocina office muy grande, osmosis conectada a nevera, bonita piscina con forma y luz, ducha en piscina, cenador de madera y barbacoa equipada y con baño. Depósito de agua auxiliar exterior con equipo de bombeo independiente.

