



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Kommunal

**Hausbereich :** 66 m<sup>2</sup>

**Standort :** Guardamar Del Segura

**Garten :** Kommunal

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Klimaanlage

✓ Doppelverglasung

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

Diese moderne Wohnung befindet sich im Viertel Campomar in Guardamar del Segura. Dieses Viertel ist bekannt für seine ruhige Lage in der Nähe des Zentrums und des Meeres.□□

Guardamar del Segura ist eine Stadt, in der Sie alle Annehmlichkeiten finden, die Sie für einen perfekten Urlaub oder zum Leben brauchen. Es gibt zahlreiche Restaurants, Spezialitätengeschäfte, Lebensmittelgeschäfte, einen schönen Wanderparkplatz, einen Hafen usw... Auch an schönen Sandstränden mangelt es hier nicht! Durch die zentrale Lage sind außerdem mehrere schöne Städte, Naturschutzgebiete, Golfplätze, Einkaufszentren und zahlreiche andere Attraktionen schnell zu erreichen.□□

Die Wohnung selbst befindet sich in einer Urbanisation „Pórtico mar“, die ein Gefühl von Ruhe und Luxus vermittelt! Mit seinen gepflegten Gärten und Swimmingpools werden Sie sich hier in kürzester Zeit wie zu Hause fühlen.□□

Die Wohnung selbst verfügt über eine gemütliche Terrasse mit schönem Meerblick und Blick auf die Gemeinschaftsgärten. Es gibt ein geräumiges Wohn-/Wohnzimmer mit offener Küche, ein Hauptschlafzimmer, ein schönes Badezimmer mit begehbare Dusche und ein 2.□□

Als Extras verfügt diese Wohnung über einen Aufzug, Klimaanlage (warm/kalt), elektrische Rollläden im Wohnzimmer, 24/7 Überwachung, Einbauschränke und wird möbliert verkauft.□□

Es besteht die Möglichkeit, den Tiefgaragenplatz APART zum PREIS von 14.000 Euro zu kaufen.□□

Kontaktieren Sie uns bald, um diese schöne Eigenschaft unter der spanischen Sonne zu besuchen!□□

Suma: 378 Euro/Jahr□□

Gemeinschaftliche Gebühren: 2028 Euro/Jahr