



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** La Romana

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 134 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 12547 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30 mins

**Strand :** 30 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

- |                                      |                        |                  |
|--------------------------------------|------------------------|------------------|
| ✓ Schnelles Internet & Telefon       | ✓ Netzstrom            | ✓ Leitungswasser |
| ✓ Öl-Zentralheizung                  | ✓ Elektrische Tore     | ✓ Solarenergie   |
| ✓ Eingezäuntes Grundstück            | ✓ Allzweckraum         | ✓ Terrasse       |
| ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung | ✓ Cess Pit / Klärgrube |                  |

Wir freuen uns, Ihnen diese freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern in erhöhter Lage mit Blick auf das Dorf La Romana anbieten zu können.

Die Unterkunft besteht kurzzeitig aus 3 Doppelzimmern, davon das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Zugang zur schönen, verglasten Sonnenlounge mit herrlichem Blick auf die offene Landschaft und die Berge, es gibt eine schöne Küche mit Hauswirtschaftsraum und ein Familienduscbad. In der gesamten Villa gibt es eine Ölzentralheizung.

Darüber hinaus gibt es Stadtstrom, Druckwasser aus Riego und Solarstrom. Die Villa steht auf einem Grundstück von 12.547 m<sup>2</sup> und bietet ausreichend Platz für einen Swimmingpool, eine Terrasse und einen Grill. Garage oder Sommerküche installieren. Die Villa verfügt über schöne Innenausstattungen.

Es besteht die Möglichkeit, Möbel gegen Aufpreis zu erwerben.

Bitte beachten Sie, dass die Unterkunft über eine Straße mit ländlichem Zugang verbunden ist und näher am Dorf La Romana als an Monovar liegt.