

Luxuriöse Villa mit 6 Schlafzimmern und 3 Bädern

Ref: AI-14811

**Preis
€600.000**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Yecla

Bereich : Murcia

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : N / A

Ansichten : Blick auf die
Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich : 714 m²

Grundstücksfläche : 8100
m²

Flughafen : 60 mins

Strand : 60 mins

Stadt : 5 mins

Golf : 50 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Öl-Zentralheizung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Allzweckraum

✓ Netzstrom

✓ Doppelverglasung

✓ Grill

✓ Terrasse

✓ Leitungswasser

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Garage

✓ Cess Pit / Klärgrube

Luxusvilla von 714 m², gebaut auf einem 8.100 m² großen Grundstück, das mit einer umlaufenden Betonmauer eingezäunt ist.

Die Bauweise ist sehr hochwertig, die Außenwände sind dreischalig verputzt und isoliert. Es verfügt über einen großen Keller, der als Garage und Fitnessstudio genutzt wird, mit einer Fläche von 292 m².

Das Erdgeschoss ist 246 m² groß und verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer im Hauptschlafzimmer und ein weiteres Servicebad, eine Designerküche mit Kochinsel, ein Wohnzimmer mit mehr als 70 m² und Kamin, aufgeteilt in zwei Räume, Waschküche und Veranda.

Die erste Etage verfügt über 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und einen 80 m² großen Dachboden.

Doppelverglasete Außenschreinerei vom Typ Climalit. Einbauschränke. Terrasse. Individuelle Dieselheizung. Es gibt auch Außengärten mit einer Hundehütte. Grill. Gegensprechanlage. Schwimmbad mit Luftreiniger. Urbanisiertes Gebiet mit hochwertig bedrucktem Beton auf einer Fläche von mehr als 3.000 m². Bis zur Tür gepflastert.

