



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Yecla

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 138 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 14000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 60 mins

**Strand :** 60 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 50 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Leitungswasser

✓ Grill

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Solarenergie

✓ Garage

Landhaus mit Bewässerungswasser in toller Lage. Haus mit 178 m<sup>2</sup>, davon 138 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 40 m<sup>2</sup> Garage, auf einem Grundstück von mehr als 14.000 m<sup>2</sup>. Es hat vier Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine große Küche. Außengrill. Südausrichtung. Schöne Aussicht. Naturgebiet. Kiefern, Feigenbäume, Mandelbäume. Das Haus verfügt über Bewässerungswasser und eine kleine Solaranlage (wir empfehlen jedoch, die Solaranlage zu aktualisieren, wenn Sie hier wohnen möchten).

Bitte beachten Sie, dass der örtliche Bauer Nutzungsrechte für einen Teil des Landes (ca. 7.000 m<sup>2</sup>) hat. Sie besitzen also das Land, aber der Bauer hat die ausschließliche Nutzung, Sie können also die Ernte nicht ändern oder es für andere Zwecke verwenden.