



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2023

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Grundstücksfläche :** 11700 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 min

**Strand :** 50 min

**Stadt :** 10 min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Netzstrom

✓ Solare Warmwasserbereitung

✓ Pelletofen

✓ Leitungswasser

✓ Solarenergie

Wir freuen uns, diese schöne, fast neue Villa zum Verkauf anbieten zu können.

Es bietet einige der schönsten Ausblicke auf die umliegenden Berge.

Beim Betreten dieses Anwesens erwartet Sie ein wunderbarer beheizter Swimmingpool, der sich ideal zum Abkühlen an heißen Sommertagen eignet.

Wenn Sie das Anwesen betreten, werden Sie mit offenem Wohnraum in seiner besten Form begrüßt. Die moderne und gut ausgestattete Küche ist komplett mit Haushaltsgeräten und Einbaugeräten ausgestattet. Als nächstes folgt der Essbereich und dann das Wohnzimmer mit Holz-/Pelletbrenner. Ideal, um an Winterabenden die Kälte zu vertreiben.

Dieses Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Alle Schlafzimmer haben eine gute Größe und verfügen über ein eigenes Duschbad zum Hauptschlafzimmer und ein Familienbadezimmer.

Dieses Haus verfügt zusätzlich über Sonnenkollektoren und Klimaanlage im gesamten Gebäude. Das Haus verfügt über 11.700 m<sup>2</sup> Grundstück, einschließlich Mandelbäumen. 4.000 m<sup>2</sup> dieses Grundstücks sind eingezäunt.

Wenn Sie mehr Wohnraum benötigen, sind die Sanitäranlagen vorhanden, um ein Gästehaus zu bauen.

