

Perfektes Stadthaus im Erdgeschoss zum Renovieren in Yecla

Ref: JJMA7299

Preis
55.995€



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Yecla

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Stadtansichten

Parken : Parken an der Straße

Hausbereich : 160 m²

Flughafen : 60 mins

Strand : 60 mins

Stadt : walking

Golf : 50 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zentralheizung

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Terrasse

✓ Kanalisation

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Weiße Ware

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Allzweckraum

✓ Möbliert

Dieses charmante Stadthaus im Erdgeschoss im Herzen von Yecla bietet eine aufregende Gelegenheit, das Zuhause Ihrer Träume zu schaffen. Mit drei geräumigen Schlafzimmern und einem Badezimmer bietet dieses Anwesen den perfekten Rahmen für die Gestaltung und Anpassung an Ihre individuellen Vorlieben und Bedürfnisse. Mit 160 Quadratmetern Wohnfläche bietet dieses Haus großzügigen Raum für das Familienleben. Der private Garten ist ein idealer Ort, um im Freien zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen.

Das Haus wird möbliert verkauft und bietet den Komfort, sofort einziehen zu können, während Renovierungsarbeiten geplant sind. Darüber hinaus verfügt es über Strom- und Wasserversorgung sowie eine installierte Zentralheizung. Es muss lediglich ein neuer Heizkessel hinzugefügt werden, da der vorhandene nicht funktioniert, was die Immobilie für diejenigen, die ein Renovierungsprojekt anstreben, noch attraktiver macht.

Die Lage des Hauses ist unschlagbar, alles, was Sie brauchen, ist zu Fuß erreichbar. Supermärkte, Geschäfte, Schulen und Parks befinden sich in der Nähe und bieten Komfort und einfachen Zugang zu grundlegenden Dienstleistungen. Diese Immobilie eignet sich perfekt zur Renovierung und Individualisierung und bietet die Möglichkeit, ein wirklich einzigartiges und persönliches Zuhause zu schaffen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, es mit der zusätzlichen Garage von mehr als 110 Quadratmetern zu erwerben, was die Möglichkeit bietet, ein Gästehaus zu errichten oder das Haupthaus weiter auszubauen. In diesem Fall würde der Preis 95.995 Euro betragen, was eine hervorragende Investition für alle darstellt, die zusätzlichen Platz oder Erweiterungsmöglichkeiten suchen.

Kurz gesagt, dieses Stadthaus in Yecla ist eine spannende Gelegenheit für diejenigen, die ein Renovierungsprojekt in günstiger Lage und mit großem Potenzial suchen. Mit seinem großzügigen Innenraum, dem privaten Garten und den Erweiterungsmöglichkeiten ist es der perfekte Ort, um das Haus Ihrer Träume in der charmanten Stadt Yecla zu bauen.