



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Daya Nueva

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 117 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 300 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30

**Strand :** 15

**Stadt :** 5

**Golf :** 10

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt

Der mediterrane Lebensstil auf einer Ebene. Genießen Sie den Genuss einer ländlichen und gesunden Umgebung. Neubauvillen, alle auf einer Etage im neuen Teil von Daya Nueva, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Villen verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Solarium und privaten Pool.

Ess-/Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe, offener Küche, Tageslicht, Terrasse und Möglichkeit für ein Solarium. Das Hauptschlafzimmer bietet die Möglichkeit eines begehbaren Kleiderschranks und eines eigenen Badezimmers sowie Türen zur Terrasse und zum Pool.

Diese Villen wurden mit Liebe zum Detail entworfen und nach einem hohen Standard gebaut. Ein frischer, moderner und leichter Ansatz wurde in das Design integriert. Alle Villen verfügen über einen eigenen Pool.

Nueva Daya Villas befinden sich in einem kleinen Dorf im Süden der Provinz Alicante. Das Dorf heißt Daya Nueva und ist das ganze Jahr über mit Sonnenschein gesegnet.

Nueva Daya ist die perfekte Mischung aus einem entspannten und komfortablen ländlichen Lebensstil und den pulsierenden Küstengebieten der Costa Blanca.

In einer neuen ruhigen Wohngegend, etwa 10 Minuten vom Strand von La Marina del Pinet und Guardamar del Segura entfernt.

Gute Anbindung an die Autobahn A-70 und ca. 25 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.

Bitte schauen Sie sich unser Video an, um die Außenbereiche und die lokale Umgebung kennenzulernen.