

## Schöne neue Villa mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in Fortuna

Ref: ETA174

**Preis  
mind  
159.950€**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Fortuna

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40min

**Strand :** 40min

**Stadt :** 10min

**Golf :** 30min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Eingezauntes Grundstück

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Garage

Wir freuen uns, diese schöne Villa in Fortuna Murcia in unseren Büchern zu haben. Es verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die Sie nach Ihren Wünschen gestalten können. Eine Sache beim Kauf einer neuen Villa ist, dass Sie ihr Ihren eigenen Stempel aufdrücken können, um sie zu Ihrem Traumhaus in der Sonne zu machen. Dieses Anwesen verfügt über schöne Terrassen- und Balkonbereiche, von denen Sie die gesamte Aussicht genießen können, und viel Platz für Ihren eigenen Pool sowie die Schaffung eines wunderschönen Gartenbereichs und sogar eines Gemüsebeetes, auf dem Sie Ihre eigenen Produkte anbauen können. Die Stadt Fortuna ist berühmt für die Fülle ihrer heißen Quellen. Das Wasser, das in dieser Gegend knapp ist, fließt frei in Fortuna und führt zu zahlreichen Quellen wie La Higuera, La Cueva Negra oder Los Baños, Thermalquellen, die bereits in der Römerzeit beliebt waren und Fortuna heute zu einem wichtigen Kurort gemacht haben Stadt. Die Geschichte der Stadt geht auf iberische Siedlungen zurück, deren Überreste noch heute in Randbezirken wie Caprés, Castillejo oder Cortao de las Peñas zu sehen sind. Die arabische Herrschaft ist noch heute im Castillico de los Moros (Maurenschloss) sichtbar. Das kulturelle Erbe der Stadt wird durch die barocke Pfarrkirche La Purísima, das Kloster und das Rathaus (in dem einige wunderschöne Panneaux erhalten sind) bereichert, die alle in einem ästhetischen modernistischen Stil erbaut wurden. Die umliegende Landschaft (manchmal wüstenartig) ist mit dem Wasser bedeckt, das aus den Thermalquellen fließt. Besucher können den Cortao de las Peñas (zwei durch die Erdbewegung getrennte Berge) oder das Humedal del Ajauque und die Rambla Salada bewundern, geschützte Feuchtgebiete von großer Schönheit.

