



Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Villena

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 240 m²

Grundstücksfläche : 202000 m²

✓ Sommerküche

✓ Doppelverglasung

✓ Weiße Ware

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Kamin - Holzofen

✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

✓ Wasserdepot

✓ Terrasse

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir sind sehr stolz, dieses sehr große, netzunabhängige Landhaus zum Verkauf anbieten zu können, das vor zwei Jahren vollständig renoviert wurde, die Fassade muss jedoch noch fertiggestellt werden. Das Haus ist groß (240 m²) und verfügt über eine riesige Grundstücksfläche (202.000 m²). Das Haus verfügt über brandneue PVC-Fenster, neue Elektrik, Sanitäranlagen, Fußböden und Innenwände wurden glatt verputzt usw. Der neue Eigentümer muss lediglich den Putz seiner Wahl an der Außenseite anbringen und eine moderne Solaranlage installieren (Derzeit nutzen die Eigentümer einen Generator, wenn sie Strom benötigen). Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnzimmer, von denen eines eine große Küche/Esszimmer/Wohnraum ist, was atemberaubend ist. Drei der Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss, ebenso wie das aktuelle Badezimmer.

Das Haus liegt sehr abgelegen in den Bergen. Ein Geländewagen ist zwar empfehlenswert, aber nicht unbedingt erforderlich. Dies wäre ein schönes Familienhaus, und das Obergeschoss könnte bei Bedarf problemlos in eine komplette Familiensuite oder zusätzliche Schlafzimmer umgewandelt werden. Bitte schauen Sie sich das Video an (auf das Drohnenvideo folgt dann ein Rundgangvideo), um einen vollständigen Rundgang durch das Haus zu erhalten. Villena ist die Stadt mit den meisten Weingütern in der Provinz Alicante. Villena verfügt über eine Gruppe moderner Weingüter, die hervorragende Weine auf Basis einheimischer Rebsorten wie Monastrell und unter Einbeziehung anderer Rebsorten wie Cabernet Sauvignon oder Merlot produzieren. Darüber hinaus produziert Villena Fondillón, einen süßen und dichten Wein aus Alicante. Er wird aus Monastrell-Trauben hergestellt und passt ideal zu Desserts und Süßigkeiten.

Wenn Sie gerne wandern, empfehlen wir Ihnen, die Sierra de Salinas mit Kindern zu erkunden. Die Sierra de Salinas gilt als das wichtigste geografische Merkmal der Gemeinde Villena und als eines der wichtigsten Naturgebiete des oberen Vinalopó. In dieser interessanten Gegend gibt es mehrere Wanderwege zu erkunden.

Villena ist eine Stadt in der Provinz Alicante mit einem sehr interessanten kulturellen Erbe. Besuchen Sie das Schloss und die Kirchen und betrachten Sie eine der bedeutendsten Entdeckungen Europas: den Schatz von Villena. Entdecken Sie in Begleitung Ihrer Kinder eine Stadt voller Geschichte, mit einem beeindruckenden Schloss, Weinkellern und Wanderwegen, um eine tolle Zeit mit der ganzen Familie zu verbringen.