



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Schwimmbad :** Optional

**Hausbereich :** 140 m<sup>2</sup>

**Standort :** Pinoso

**Garten :** Privat

**Flughafen :** 45min

**Bereich :** Alicante

**Orientierung :** N / A

**Strand :** 45min

**Schlafzimmer :** 3

**Ansichten :** Stadtansichten

**Stadt :** in town

**Badezimmer :** 2

**Parken :** Garage

- |  |                                |                |
|--|--------------------------------|----------------|
| ✓ Sommerküche                          | ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Netzstrom    |
| ✓ Leitungswasser                       | ✓ Zentralheizung               | ✓ Klimaanlage  |
| ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar | ✓ Grill                        | ✓ Garage       |
| ✓ Terrasse                             | ✓ Teilmöbliert                 | ✓ Kanalisation |

Stadthaus in Pinoso, auf einem Eckgrundstück, mit privatem Garten auf der Vorder- und Rückseite. Es hat eine Größe von 140 m<sup>2</sup> und verfügt über 4 Schlafzimmer (von denen eines derzeit als Ankleidezimmer und das andere als Büro genutzt wird), 2 Badezimmer, eine Garage mit Dachbodenlagererraum, Wohn-Esszimmer, große Küche, Außenwirtschaftsraum und Grill, Propan-Zentralheizung und 2 Klimaanlage. Die Außenfläche beträgt 78m<sup>2</sup>. Vor 7 Jahren renoviert, größtenteils möbliert verkauft. Alle Annehmlichkeiten, Bars, Restaurants, Geschäfte, Sportzentrum, Freibad usw. sind zu Fuß erreichbar.

Pinoso selbst verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische Restaurants sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Ärztzentrum, englischsprachige Zahnärzte, einen Tierarzt usw. Wochenmarkt am Samstag und Innenmarkt 6 Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat 3 Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum, das eine Bibliothek und Spanischkurse für Ausländer beherbergt. Das ganze Jahr über gibt es in Pinoso seine traditionellen spanischen Feste mit Paraden und Musikdarbietungen, die im ganzen Land bekannt sind, Lagerfeuer mit magischem Gefühl und Orte, an denen Menschen auf die Straße gehen. Es gibt auch ein jährliches Stierrennen (die Stiere kommen nicht zu Schaden!), das Menschenmengen aus der ganzen Region anzieht, um zuzusehen, wie die mutigen Teilnehmer sich den Stieren in der Spezialarena anschließen.

Die Stadt Elda & Petrer ist 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Indoor-Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino,

