



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Caudete

**Bereich :** Castilla-La Mancha

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 240 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50min

**Strand :** 55min

**Stadt :** 5min

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Teilmöbliert

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Schöne freistehende Villa in der Nähe von Caudete, mit einer Gesamtfläche von 240 m<sup>2</sup> und einem schönen überschaubaren Grundstück mit einer Größe von 2000 m<sup>2</sup> mit altem Baumbestand und Gras. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer im Inneren, mit Fußbodenheizung, eine große offene Küche, Einbauschränke, einen Kamin und automatische Rollläden. Draußen gibt es einen Überlaufpool, eine überdachte Terrasse mit Sitzbereich, einen Carport für zwei Autos, einen offenen Grill und ein Ess-/Spielzimmer im Freien sowie eine Toilette und einen Abstellraum. Zufahrt über asphaltierte Straße und eine kurze 5-minütige Fahrt in die Stadt. In einer ruhigen Wohngegend gelegen. Leitungswasser und Strom.

Caudete ist eine schöne spanische Stadt mit einem von den Briten betriebenen Indoor-Markt an den Wochenenden. Es gibt Krankenhäuser, Schulen und zwei Bahnhöfe, darunter den neuen Hochgeschwindigkeitszug, der Alicante in 15 Minuten oder Madrid in weniger als 2 Stunden erreichen kann. In der Nähe gibt es eine Tennisakademie, ein Museum, eine Go-Kart-Rennstrecke und ein Sportzentrum, entweder im Dorf oder in der Stadt Villena, die nur zehn Autominuten von Caudete entfernt liegt. In der Nähe der Unterkunft finden Sie große Supermärkte sowie viele Banken, Restaurants und Cafés. Caudete liegt nur 45 Minuten von den wunderschönen Stränden von Alicante entfernt.