



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Guardamar Del Segura

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Meeresblicke

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 135 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25min

**Strand :** 500m

**Stadt :** Few minutes

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Solarium

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Garage

✓ Weiße Ware

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Teilmöbliert

La Roqueta ist weniger als 500 Meter vom Strand entfernt. Es ist ein modernes Gebäude im Zentrum von Guardamar del Segura, einer Stadt mit einigen der größten Strände an der Costa Blanca. Dies ist ein idyllischer Ort für herrliche Sommerferien oder als ganzjähriges Zuhause.

Die Stadt bietet eine hervorragende Gastronomie mit einer großen Auswahl an Bars und Restaurants in ihren Straßen und Allees, auf denen lokale Gerichte verkauft werden. Genießen Sie Ihre Freizeit an den schönsten Orten der Umgebung, mit Naturparks und Freizeitgebieten, die ideal für Familien und Kinder sind.

Das Gebäude La Roqueta verfügt über insgesamt 12 Apartments auf vier Stockwerken. Die Häuser haben zwei oder drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, geräumige Außenterrassen und große Zimmer. Alle Häuser verfügen über private Sonnenterrassen und Abstellräume. Das Gebäude verfügt im Erdgeschoss über einen Whirlpool für die Bewohner und eine Tiefgarage.

**Einzelheiten:**

Die Außenzäune bestehen aus Block und Gitter mit einem Designstil. Zäune werden verwendet, um die Haushalte mit Glaswänden nach dem Wohnmodell zu trennen.

Der Außenboden besteht aus Naturstein mit rutschfestem Außenbelag auf allen Außenterrassen.

**BADEZIMMER**

In Bädern sind Badmöbel, Spiegel und Fußbodenheizung inklusive.

**KÜCHE**

Die Küchen werden komplett möbliert mit allen Ober- und Unterschränken geliefert.

**ELEKTRIZITÄT**

Alle Einbauleuchten, sowohl für den Innen- als auch für den Außenbereich, sind enthalten.

