

# Moderne neue Villa Villa mit 3 Schlafzimmern, Pool und Garage

Ref: GM2049

**Preis**  
**€329.995**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Macisvenda

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Kommunal

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 200 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 6000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 50 mins

**Stadt :** 10mins

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Pferdesport
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezauntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Terrasse

Moderne Neubauvilla in verschiedenen ländlichen Lagen mit mindestens 5.000 m<sup>2</sup> Land, 200 m<sup>2</sup> Haus und Doppelgarage, neue Küche und Badezimmer jetzt inklusive, mit Außenbad für den Pool und integrierter Garage, Sonderangebot !! Elektrische Jalousien jetzt inklusive, Zentralheizung und Klimaanlage, Maschinenkanal im ganzen Haus und elektrisches Tor

El Canton 299.995 sold out

Macisvenda 309.995

Candad Del La Lena mountain top 329.995

Villa mit 3 Schlafzimmern, Pool und Garage

Neue Designvilla mit verschiedenen Ausführungen innen und außen. Musterhaus zur Besichtigung bereit 3 Grundstücke übrig 10 jetzt verkauft zu Fuß zum Dorfrestraurant und Bar 10 Minuten nach Pinoso, 5 Minuten nach Alguena

Die schlüsselfertige Villa umfasst eine Doppelgarage und einen Pool, ein Grundstück und ist voll legal, eine Auswahl an Küchen, Fliesen und Badezimmern, alle internen Änderungen können angepasst werden und dieses Design kann erweitert werden, wenn Sie mehr Platz benötigen.

Alle unsere Neubauten verfügen über Strom- und Wasserleitungen mit Internet in unseren Bereichen.

Viele Optionen verfügbar, Garage, Sommerküche, verschiedene Poolgrößen, Gästehaus, die Liste ist endlos

Unsere neu gebauten Villen haben jetzt die folgenden Optionen für autarkes Wohnen (sie sind bereits mit Strom und Wasser ausgestattet)

4. sehr großes Schlafzimmer plus 25.000 €

Komplette Solarsysteme

Wassertankspeicherung von Grauwasser/Regenwasser

Angehobene Gemüsegärten

Verschiedene Optionen für Obstbäume

Hühnercoup - Lauf

Niedrige Betriebskosten in unseren Villen in Pinoso

Jährliche Gemeindesteuer ab 300 €

Schnelles Internet 20 € im Monat

Solaroption für reduzierte Stromrechnungen

Wassersammelsysteme zur Reduzierung der Wasserrechnung (die ohne die Einsparungen etwa 150 € pro Jahr betragen)

Kontaktieren Sie uns für die oben genannten Preise

Niedrige Betriebskosten in unseren Villen in Pinoso

Jährliche Gemeindesteuer ab 300 €

Schnelles Internet 20 € im Monat

Solaroption für reduzierte Stromrechnungen

Wassersammelsysteme zur Reduzierung der Wasserrechnung (die ohne die Einsparungen etwa 150 € pro Jahr betragen)

Kontaktieren Sie uns für die oben genannten Preise