



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**Garten :** Kommunal

**Hausbereich :** 90 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 150 m<sup>2</sup>

✓ Klimaanlage

✓ Doppelverglasung

✓ Terrasse

Diese schöne Immobilie befindet sich nur wenige Gehminuten vom Supermarkt Consum entfernt in der ruhigen Gegend von Los Altos. Das Hotel liegt in Orihuela Costa, ein Gebiet im Süden der Costa Blanca Süd. Es gibt viele Geschäfte, Restaurants, Spezialitätenläden, Unterhaltungsmöglichkeiten, Sandstrände, etc.☐☐

Durch die zentrale Lage ist nichts weit entfernt, umgeben von mehreren Golfplätzen, schönen Städten, Naturgebieten, Sehenswürdigkeiten und Einkaufszentren.☐☐

All dies gewährleistet, dass Sie in Ihrer unmittelbaren Umgebung alles finden, was Sie für einen perfekten Urlaub oder einen dauerhaften Aufenthalt benötigen.☐☐

Die Urbanisation, zu der diese Immobilie gehört, verfügt über einen grünen Garten mit einem großen Gemeinschaftspool und einer gemütlichen Liegewiese.☐☐

Die Immobilie selbst hat einen gemütlichen Vorgarten/Terrasse mit Zufahrt für Ihr Auto. Vor dem Haus gibt es eine gemütliche Veranda mit Sitzgelegenheit.☐☐

Danach betreten Sie ein gemütliches Wohn-/Aufenthaltszimmer, gefolgt von einer offenen Küche, die direkten Zugang zu einem Abstell-/Waschraum im hinteren Bereich bietet. Darüber hinaus verfügt das Haus auf dieser Etage über 2 weitere Schlafzimmer und ein Familienbad.☐☐

Eine Treppe an der Außenseite des Hauses bietet Zugang zu einer Sonnenterrasse mit Meerblick. Hier finden Sie auch ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen kleinen Wohnbereich mit Küchenzeile und reichlich Stauraum.☐☐

Darüber hinaus verfügt diese Immobilie über Meerblick, Rollläden, Alarmanlage, Einbauschränke, viel Stauraum und Klimaanlage (warm/kalt).☐☐

Diese Immobilie wird unmöbliert verkauft.☐☐

Kurz gesagt, eine großartige Gelegenheit, Ihren eigenen Platz unter der spanischen Sonne zu besitzen!☐☐

Suma: 250 Euro/Jahr☐☐

Gemeinschaftsgebühren: 320 Euro/Jahr